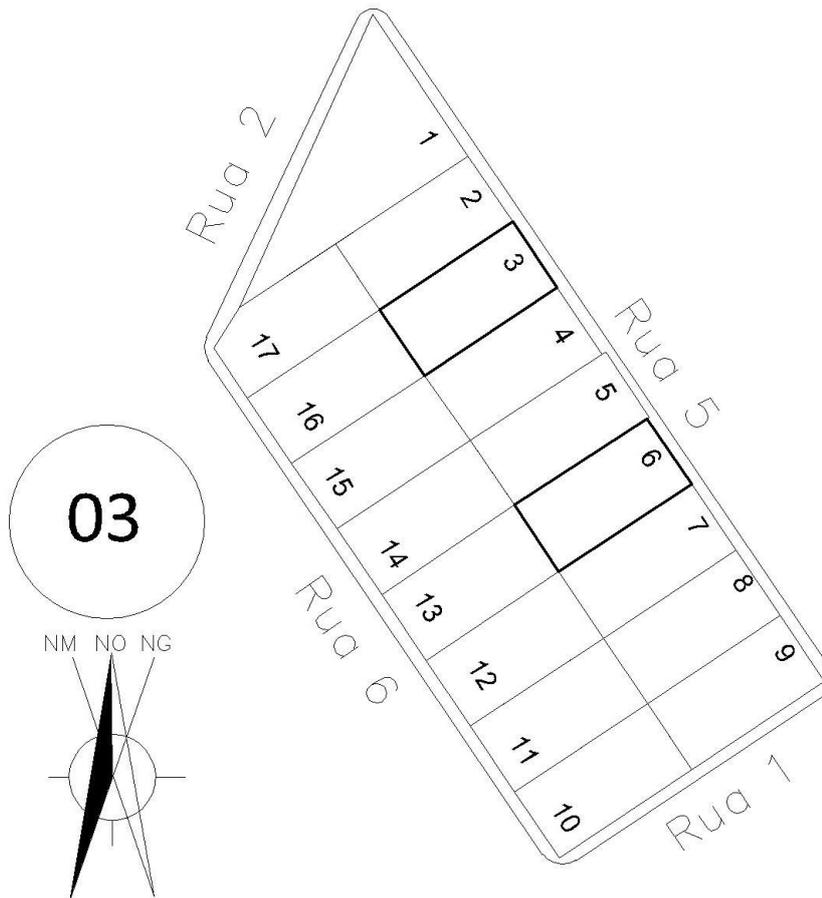


## EDITAL

**EDITAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA. PRAZO 30 (TRINTA) DIAS. O PRESIDENTE DA COMISSÃO TÉCNICA DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE PATIS/MG, no uso de suas atribuições legais, FAZ SABER aos terceiros eventualmente interessados, aos proprietários confrontantes não identificados e não localizados, que tramita perante o Município procedimento de regularização fundiária, que tem por objetivo regularizar a núcleo urbano informal consolidado no local denominado de Bairro PROGRESSO II, sendo que o perímetro abrangido pela demarcação/regularização é a seguinte:**



**Lote: 01 Endereço do imóvel: Rua 5, S/N**

**Área do imóvel: 371,72 m<sup>2</sup>**

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.312,780m, Leste:598.006,064m e seguindo no azimuth 146°13'57" numa distância de 21.58 metros com Rua 5 vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimuth 236°13'57" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimuth 236°13'57" e seguindo divisa com Lote-17 numa distância de 14.45 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimuth 24°10'08" e seguindo divisa com Rua 2 numa distância de 40.65 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 02 Endereço do imóvel:** Rua 5, S/N

**Área do imóvel:** 200,00 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.294,841m, Leste:598.018,059m e seguindo no azimute 146°13'57" numa distância de 10.00 metros com Rua 5 vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 236°13'57" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 326°13'57" e seguindo divisa com Lote-17 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 56°13'57" e seguindo divisa com Lote-1 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 03 Endereço do imóvel:** Rua 5, S/N

**Área do imóvel:** 200,00 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.286,528m, Leste:598.023,617m e seguindo no azimute 146°13'57" numa distância de 10.00 metros com Rua 5 vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 236°13'57" e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 326°13'57" e seguindo divisa com Lote-16 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 56°13'57" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 04 Endereço do imóvel:** Rua 5, S/N

**Área do imóvel:** 200,58 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.278,215m, Leste:598.029,175m e seguindo no azimute 146°13'36" numa distância de 10.16 metros com Rua 5 vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 236°41'50" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 19.81 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 325°06'45" e seguindo divisa com Lote-15 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 56°13'57" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 05 Endereço do imóvel:** Rua 5, S/N

**Área do imóvel:** 200,05 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.270,099m, Leste:598.035,322m e seguindo no azimute 146°36'20" numa distância de 9.83 metros com Rua 5 vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 236°25'08" e seguindo divisa com Rua 5 numa distância de 0.34 metros vamos ao ponto 02;

deflexionando à direita no azimute  $236^{\circ}36'20''$  e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 19.87 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute  $325^{\circ}29'28''$  e seguindo divisa com Lote-14 numa distância de 9.87 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute  $56^{\circ}41'50''$  e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 19.81 metros vamos ao ponto 05; deflexionando à direita no azimute  $56^{\circ}39'21''$  e seguindo divisa com Rua 5 numa distância de 0.60 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 06 Endereço do imóvel:** Rua 5, S/N

**Área do imóvel:** 200,10 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.261,699m, Leste:598.040,450m e seguindo no azimute  $146^{\circ}13'36''$  numa distância de 10.00 metros com Rua 5 vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute  $236^{\circ}23'15''$  e seguindo divisa com Lote-7 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute  $326^{\circ}58'03''$  e seguindo divisa com Lote-13 numa distância de 10.08 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute  $56^{\circ}36'20''$  e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 19.87 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 07 Endereço do imóvel:** Rua 5, S/N

**Área do imóvel:** 200,01 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.253,387m, Leste:598.046,009m e seguindo no azimute  $146^{\circ}23'15''$  numa distância de 9.96 metros com Rua 5 vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute  $236^{\circ}06'29''$  e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 19.97 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute  $326^{\circ}13'38''$  e seguindo divisa com Lote-12 numa distância de 10.06 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute  $56^{\circ}23'15''$  e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 08 Endereço do imóvel:** Rua 5, S/N

**Área do imóvel:** 200,01 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.245,093m, Leste:598.051,522m e seguindo no azimute  $145^{\circ}54'58''$  numa distância de 10.00 metros com Rua 5 vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute  $236^{\circ}06'52''$  e seguindo divisa com Lote-9 numa distância de 20.03 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute  $326^{\circ}13'36''$  e seguindo divisa com Lote-11 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute  $56^{\circ}06'29''$  e seguindo divisa com Lote-7 numa distância de 19.97 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 09 Endereço do imóvel:** Rua 5, S/N

**Área do imóvel:** 200,07 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.236,809m, Leste:598.057,127m e seguindo no azimute 146°22'35" numa distância de 9.99 metros com Rua 5 vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 236°05'46" e seguindo divisa com Rua 1 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 326°13'36" e seguindo divisa com Lote-10 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 56°06'52" e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 20.03 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 10 Endereço do imóvel:** Rua 6, S/N

**Área do imóvel:** 200,00 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.206,213m, Leste:598.029,437m e seguindo no azimute 326°13'36" numa distância de 10.00 metros com Rua 6 vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 56°13'36" e seguindo divisa com Lote-11 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 146°13'36" e seguindo divisa com Lote-9 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 236°13'36" e seguindo divisa com Rua 1 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 11 Endereço do imóvel:** Rua 6, S/N

**Área do imóvel:** 200,00 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.214,526m, Leste:598.023,878m e seguindo no azimute 326°13'36" numa distância de 10.00 metros com Rua 6 vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 56°13'36" e seguindo divisa com Lote-12 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 146°13'36" e seguindo divisa com Lote-8 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 236°13'36" e seguindo divisa com Lote-10 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 12 Endereço do imóvel:** Rua 6, S/N

**Área do imóvel:** 200,56 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.222,838m, Leste:598.018,318m e seguindo no azimute 326°13'36" numa distância de 10.00 metros com Rua 6 vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 56°03'58" e seguindo divisa com Lote-13 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 02;

deflexionando à direita no azimute  $146^{\circ}13'47''$  e seguindo divisa com Lote-7 numa distância de 10.06 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute  $236^{\circ}13'36''$  e seguindo divisa com Lote-11 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 13 Endereço do imóvel:** Rua 6, S/N

**Área do imóvel:** 200,25 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.231,151m, Leste:598.012,759m e seguindo no azimute  $326^{\circ}30'48''$  numa distância de 9.91 metros com Rua 6 vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute  $55^{\circ}35'49''$  e seguindo divisa com Lote-14 numa distância de 20.08 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute  $146^{\circ}58'05''$  e seguindo divisa com Lote-6 numa distância de 10.08 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute  $236^{\circ}03'58''$  e seguindo divisa com Lote-12 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 14 Endereço do imóvel:** Rua 6, S/N

**Área do imóvel:** 200,01 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.239,416m, Leste:598.007,291m e seguindo no azimute  $325^{\circ}56'43''$  numa distância de 10.09 metros com Rua 6 vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute  $56^{\circ}13'36''$  e seguindo divisa com Lote-15 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute  $145^{\circ}29'28''$  e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 9.87 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute  $235^{\circ}35'49''$  e seguindo divisa com Lote-13 numa distância de 20.08 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 15 Endereço do imóvel:** Rua 6, S/N

**Área do imóvel:** 200,00 m<sup>2</sup>

**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.247,776m, Leste:598.001,641m e seguindo no azimute  $325^{\circ}08'01''$  numa distância de 10.00 metros com Rua 6 vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute  $56^{\circ}13'57''$  e seguindo divisa com Lote-16 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute  $145^{\circ}06'45''$  e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute  $236^{\circ}13'36''$  e seguindo divisa com Lote-14 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 16 Endereço do imóvel:** Rua 6, S/N**Área do imóvel:** 200,00 m<sup>2</sup>**Ocupante identificado:** \_\_\_\_\_

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.255,982m, Leste:597.995,923m e seguindo no azimute 326°13'57" numa distância de 10.00 metros com Rua 6 vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 56°13'57" e seguindo divisa com Lote-17 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 146°13'57" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 236°13'57" e seguindo divisa com Lote-15 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

**Lote: 17 Endereço do imóvel:** Rua 6, S/N**Área do imóvel:** 193,06 m<sup>2</sup>**Ocupante identificado:** ADELI RIBEIRO BARBOSA

**Memorial Descritivo:** O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.264,295m, Leste:597.990,365m e seguindo no azimute 326°13'57" numa distância de 7.50 metros com Rua 6 vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 31°58'60" e seguindo divisa com Rua 2 numa distância de 6.09 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 56°13'57" e seguindo divisa com Lote-1 numa distância de 14.45 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 146°13'57" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 10.00 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 236°13'57" e seguindo divisa com Lote-16 numa distância de 20.00 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Estando em termos, expediu-se o presente edital para notificação do supramencionado, advertindo-se que não apresentada à discordância perante o Município de Patis/MG, com sede localizada na Rua Sebastião Rocha, N° 997, Centro, no prazo de 30 (trinta) dias subsequentes ao decurso do prazo do edital publicado, **poderá implicar em concordância e a perda de eventual direito que os notificados titularize sobre os imóveis objetos da Reurb. O presente edital não será renovado caso a titulação final seja por usucapião judicial ou extrajudicial, servindo o presente para atendimento do disposto no §4º do art. 216-A da Lei 6.015/73.** Será o presente edital, por extrato, afixado nos átrios da Prefeitura. Eu, **Thiago Lacerda Maia**, Presidente da Comissão Técnica de Regularização Fundiária, o conferi e assino.

Patis/MG, 16 de Março de 2022.

---

**THIAGO LACERDA MAIA**  
**Presidente da Comissão Técnica de Regularização Fundiária**