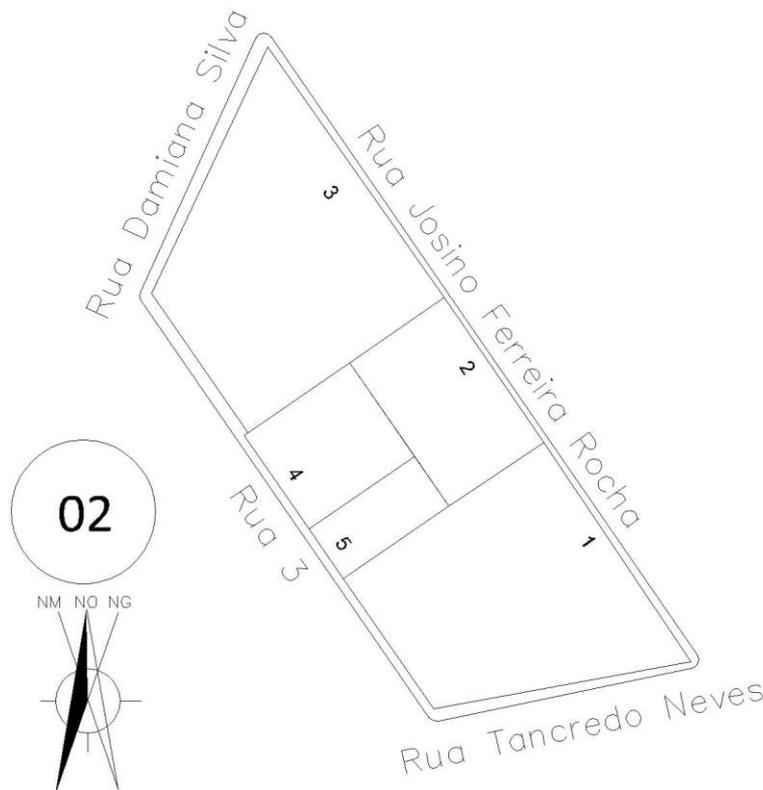


EDITAL

EDITAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA. PRAZO 30 (TRINTA) DIAS. O PRESIDENTE DA COMISSÃO TÉCNICA DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE PATIS/MG, no uso de suas atribuições legais, FAZ SABER aos terceiros eventualmente interessados, aos proprietários confrontantes não identificados e não localizados, que tramita perante o Município procedimento de regularização fundiária, que tem por objetivo regularizar a núcleo urbano informal consolidado no local denominado de Bairro IZIDORA ROCHA, sendo que o perímetro abrangido pela demarcação/regularização é a seguinte:



Lote: 01 Endereço do imóvel: Rua Josino Ferreira Rocha, S/N

Área do imóvel: 1.480,73 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.509,311m, Leste:597.935,474m e seguindo no azimute 146°15'01" numa distância de 45.00 metros com Rua Josino Ferreira Rocha vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 259°37'19" e seguindo divisa com Rua Tancredo Neves numa distância de 44.54 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 325°22'16" e seguindo divisa com Rua 3 numa distância de 27.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 55°22'16" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 21.80 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 56°15'01" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 19.50 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 02 Endereço do imóvel: Rua Josino Ferreira Rocha, S/N

Área do imóvel: 582,07 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.533,996m, Leste:597.918,427m e seguindo no azimute 145°22'16" numa distância de 30.00 metros com Rua Josino Ferreira Rocha vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 236°15'01" e seguindo divisa com Lote-1 numa distância de 19.50 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 325°22'16" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 10.20 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 325°22'16" e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 19.50 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 55°22'16" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 19.50 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 03 Endereço do imóvel: Rua Josino Ferreira Rocha, S/N

Área do imóvel: 1.636,79 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.576,814m, Leste:597.888,405m e seguindo no azimute 144°57'52" numa distância de 52.29 metros com Rua Josino Ferreira Rocha vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 235°22'16" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 19.50 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 235°22'16" e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 21.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 325°22'16" e seguindo divisa com Rua 3 numa distância de 28.80 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 25°01'29" e seguindo divisa com Rua Damiana Silva numa distância de 46.50 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 04 Endereço do imóvel: Rua 3, S/N **Área do imóvel:** 425,10 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.494,481m, Leste:597.895,524m e seguindo no azimute 325°22'16" numa distância de 19.50 metros com Rua 3 vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 55°22'16" e seguindo divisa com Rua 3 numa distância de 0.80 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 55°22'16" e seguindo divisa com Lote-3 numa distância de 21.00 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 145°22'16" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 19.50 metros vamos ao ponto 04; deflexionando à direita no azimute 235°22'16" e seguindo divisa com Lote-5 numa distância de 21.80 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Lote: 05 Endereço do imóvel: Rua 3, S/N **Área do imóvel:** 222,36 m²

Ocupante identificado: _____

Memorial Descritivo: O ponto de partida 0=PP tem início nas coordenadas Norte:8.221.486,088m, Leste:597.901,320m e seguindo no azimute 325°22'16" numa distância de 10.20 metros com Rua 3 vamos ao ponto 01; deflexionando à direita no azimute 55°22'16" e seguindo divisa com Lote-4 numa distância de 21.80 metros vamos ao ponto 02; deflexionando à direita no azimute 145°22'16" e seguindo divisa com Lote-2 numa distância de 10.20 metros vamos ao ponto 03; deflexionando à direita no azimute 235°22'16" e seguindo divisa com Lote-1 numa distância de 21.80 metros vamos ao ponto 0=PP, fechando o perímetro e completando a descrição.

Estando em termos, expediu-se o presente edital para notificação do supramencionado, advertindo-se que não apresentada à discordância perante o Município de Patis/MG, com sede localizada na Rua Sebastião Rocha, N° 997, Centro, no prazo de 30 (trinta) dias subsequentes ao decurso do prazo do edital publicado, **poderá implicar em concordância e a perda de eventual direito que os notificados titularize sobre os imóveis objetos da Reurb. O presente edital não será renovado caso a titulação final seja por usucapião judicial ou extrajudicial, servindo o presente para atendimento do disposto no §4º do art. 216-A da Lei 6.015/73.** Será o presente edital, por extrato, afixado nos átrios da Prefeitura. Eu, **Thiago Lacerda Maia**, Presidente da Comissão Técnica de Regularização Fundiária, o conferi e assino.

Patis/MG, 16 de Março de 2022.

THIAGO LACERDA MAIA
Presidente da Comissão Técnica de Regularização Fundiária